

[EXCLUSIF] Idealys et Ocea Smart Building main dans la main



Réduire la consommation d'énergie pour les résidents de copropriétés : tel est l'objectif d' **Idealys** et d'Ocea Smart Building, filiale du groupe Ocea, qui viennent de lancer une offre destinée aux promoteurs pour l'immobilier neuf et aux syndicats de copropriétés pour l'existant. Une offre baptisée Odycé, dont l'ambition « ultime », disent-ils, est de diminuer de 15 % la consommation des habitations. Ocea Smart Building apporte ici sa technologie de suivi en temps continu des consommations et **Idealys** les spécificités de sa plate-forme dédiée à la gestion du logement et de l'immeuble. Cette offre « simplifiera le quotidien des résidents avec une parfaite fluidité entre les acteurs », indique Emmanuel Croc, président d'Ocea. « Ce partenariat est l'alliance d'un expert du numérique et des applications end user , et d'un expert des équipements matériels de comptage d'eau, de chauffage et d'énergie et de recharge électrique. »

Il permettra à la plate-forme **Idealys** — qui a concentré son développement jusqu'à présent sur les promoteurs et le résidentiel neuf — de se développer « plus rapidement » grâce au maillage territorial que lui apportent les 29 agences d'Ocea en France, très majoritairement présent sur le marché de l'immobilier existant.

« C'est pour nous une coopération stratégique », précise **Yves Giglio**, président d' **Idealys**. « Ce partenariat est primordial pour nous, mais il constitue aussi une formidable reconnaissance de notre investissement pour faire de notre plate-forme un point d'accès unique et performant. Aujourd'hui les résidents doivent trouver du sens dans la portée de leurs actions individuelles ou collectives pour contribuer à un meilleur équilibre aussi bien social qu'environnemental dans leur immeuble. Il est essentiel qu'ils soient informés, sensibilisés et accompagnés pour changer leurs comportements et en comprendre les bienfaits, y compris sur leur pouvoir d'achat en réduisant leurs consommations énergétiques et donc leurs factures. »

